



PREISLISTE

Gültig ab 01.01.2022

■ STATIONÄRES FUNKSYSTEM

Kosten je Objekt	EUR netto	EUR brutto
Grundkosten stationäres Funksystem	49,00	58,31
Kosten je Nutzeinheit		
Nutzerkosten (Abrechnung als PDF & Druck mit Versand)	3,55	4,22
Nutzerkosten (Abrechnung als PDF, ohne Druck) ¹	3,05	3,63
Bereitstellung der unterjährigen Verbrauchsinformation (UVI) gem. § 6a HeizkV		
▪ Tarif "digital" - Online-Verwaltung durch Kunden	6,94	8,26
▪ Tarif "service+" - Datenverwaltung durch ASS ²	12,10	14,40
Abrechnungsinformationen gem. § 6a HeizkV ³	7,10	8,45
Kosten je Nutzer		
Nutzerkosten digitaler Datenaustausch nach definiertem Standard	0,21	0,25
Nutzerkosten digitaler Datenaustausch nach ARGE-Standard E898	1,80	2,14
Kosten je Gateway/Netzwerk		
Ausleseservice Tarif GW5.5_12/250 (Auslesung 12 x pro Jahr, max 250 Geräte)	24,99	29,74
Ausleseservice Tarif GW5.5_24/400 (Auslesung 24 x pro Jahr, max 400 Geräte)	49,00	58,31
Ausleseservice Tarif SET_12/120 (Auslesung 12 x pro Jahr, max 120 Geräte)	39,99	47,59
Ausleseservice Tarif AMR_24/2500 (Auslesung 24 x pro Jahr, max 2500 Geräte)	79,00	94,01
Entschlüsselungsservice für Fremdgeräte	19,50	23,21
Kosten je Gerät		
Servicekosten je Heizkostenverteiler	3,59	4,27
Servicekosten je Wärmezähler	8,65	10,29
Servicekosten je Wärmezähler für Warmwasserbereitung	8,97	10,67
Servicekosten je Wasserzähler	5,29	6,30
Servicekosten je Stromzähler	8,45	10,06
Servicekosten je Sonderzähler	5,95	7,08
Servicekosten je Verbrauchsgruppengerät	9,90	11,78
Servicekosten je virtueller Zähler	3,15	3,75
Mindestkosten Geräteservice	119,90	142,68

¹ Wird ein Druck gewünscht, gelten die Preise gem. Preisliste Zusatzleistungen, Pos. Duplikat Einzelabrechnung

² Es gilt eine Mindestgebühr von 53,90 EUR (64,14 EUR brutto)

³ Es gilt eine Mindestgebühr von 32,80 EUR (39,03 EUR brutto)

■ MOBILES FUNKSYSTEM

<u>Kosten je Objekt</u>	EUR netto	EUR brutto
Grundkosten mobiles Funksystem	74,70	88,89
<ul style="list-style-type: none"> ■ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km ■ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km ■ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 99 Km ■ zuzüglich ab 100 Km je Km 	85,10 103,90 132,10 0,94	101,27 123,64 157,20 1,12
Kosten je Nutzeinheit		
Nutzerkosten (PDF & Druck mit Versand)	3,60	4,28
Nutzerkosten (PDF, ohne Druck)	3,10	3,69
Kosten je Nutzer		
Nutzerkosten digitaler Datenaustausch nach definiertem Standard	0,22	0,26
Nutzerkosten digitaler Datenaustausch nach ARGE-Standard E898	1,88	2,24
Kosten je Gerät		
Servicekosten je Heizkostenverteiler	3,70	4,40
Servicekosten je Wärmezähler	9,00	10,71
Servicekosten je Wärmezähler für Warmwasserbereitung	9,30	11,07
Servicekosten je Wasserzähler	5,50	6,55
Servicekosten je Stromzähler	8,80	10,47
Servicekosten je Sonderzähler	6,20	7,38
Servicekosten je Verbrauchsgruppengerät	10,30	12,26
Servicekosten je virtueller Zähler	3,20	3,81
Mindestkosten Geräteservice	125,20	148,99



¹ Wird ein Druck gewünscht, gelten die Preise gem. Preisliste Zusatzleistungen, Pos. Neuer Komplettdruck bis 5 NE/ab 6 NE

Für eine zusätzliche walk-by-Auslesung fallen die jeweiligen Kosten je Objekt, sowie jeweils 60 % der Kosten je Gerät, hierfür jedoch mindestens 95,00 EUR zzgl. MwSt., an.

MANUELLE ABLESUNG

Kosten je Objekt

	EUR netto	EUR brutto
Grundkosten	81,80	97,34
<ul style="list-style-type: none"> ▪ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km ▪ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km ▪ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 99 Km ▪ zuzüglich ab 100 Km je Km 	92,10 112,70 140,50 0,93	109,60 134,11 167,20 1,10

Kosten je Nutzeinheit

Nutzerkosten	5,70	6,78
--------------	------	------

Kosten je Gerät

Servicekosten je Heizkostenverteiler	4,30	5,12
Servicekosten je Wärmezähler	11,10	13,21
Servicekosten je Wärmezähler für Warmwasserbereitung	11,50	13,69
Servicekosten je Wasserzähler	6,50	7,74
Servicekosten je Stromzähler	10,40	12,38
Servicekosten je Sonderzähler	18,30	21,78
Servicekosten je Verbrauchsgruppengerät	12,30	14,64
Servicekosten je virtueller Zähler	3,20	3,81
Mindestkosten Geräteservice	139,00	165,41





▪ BETRIEBSKOSTENABRECHNUNG

Kosten je Objekt	EUR netto	EUR brutto
Grundkosten	14,75	17,55
▪ bei alleiniger Erstellung einer Betriebskostenabrechnung	49,00	58,31
Kosten je Nutzeinheit		
Servicekosten Betriebskostenabrechnung Nutzeinheit	1,55	1,84
▪ bei alleiniger Erstellung einer Betriebskostenabrechnung	1,89	2,25
Kosten je Umlage (Anzahl Positionen x Nutzeinheit)		
Servicekosten Betriebskostenumlage	1,15	1,37
▪ ab 100 Umlagen	1,10	1,31
▪ ab 200 Umlagen	1,05	1,25
▪ ab 300 Umlagen	1,00	1,19
▪ ab 400 Umlagen	0,95	1,13
▪ Mindestkosten	59,00	70,21

■ ZUSATZLEISTUNGEN

		EUR netto	EUR brutto
Nutzer-/Eigentümerwechsel (je Aus- und Einzug)			
■ Bearbeitung und gesonderte Einzelabrechnung	je Stück	15,50	18,45
■ Bearbeitung ohne gesonderte Einzelabrechnung	je Stück	8,50	10,12
■ Bei Eingabe über das Verwalterportal	je Stück	10,50	12,50
■ Bei Zuordnung von Zählerständen aus man. Zwischenablesung	je Stück	17,80	21,18
■ Bei Zuordnung von Zählerständen aus stationärer Funkauslesung	je Stück	20,30	24,16
■ Bei Zuordnung von Zählerständen aus mobiler Funkauslesung	je Stück	21,30	25,35
■ Bei Verarbeitung von Zählerständen aus Kundenunterlagen	je Stück	21,80	25,94
Änderung Stammdaten	je Nutzeinheit	3,00	3,57
■ erweiterter Umfang	je Nutzeinheit	5,10	6,07
Trennung/Zusammenlegung von Nutzeinheiten	je Nutzeinheit	6,70	7,97
■ bei komplexen Geräte-/Abrechnungsstrukturen	je Nutzeinheit	20,70	24,63
Pauschalabrechnung	je Nutzeinheit	5,30	6,31
Umlage Direktkostenposition	je Position	1,70	2,02
Schätzung Verbrauchswert	je Gerät	2,19	2,61
■ Mindestkosten	je Nutzeinheit	4,70	5,59
Abrechnung zusätzliche Verbrauchsgruppe	je Stück	28,10	33,44
Abrechnung Fremdzähler	je Gerät	3,20	3,81
Abrechnung nach VDI 2077	je Nutzeinheit	17,20	20,47
Bearbeitung Gerätetausch	je Gerät	1,05	1,24
■ mit Anpassung eines virtuellen Messgeräts	je Gerät	7,85	9,34
Bearbeitung Heizkörper-Austausch	je Gerät	2,20	2,62
Einzel-/Nachbewertung Heizkostenverteiler	je Gerät	5,10	6,07
■ Mindestkosten	je Auftrag	26,10	31,06
Verarbeitung von Vorauszahlungen	je Nutzer	0,94	1,12
Ausweis der anteiligen Lohn- und Fahrtkosten gem. § 35a EStG	je Nutzer	0,94	1,12
Erstellung gesonderter Belege inkl. PDF-Versand	je 15 Minuten	15,10	17,97
Grundkosten Wiederholung der Abrechnung	je Objekt	18,20	21,66
Wiederholung der Abrechnung (PDF, ohne Druck)	je Nutzer	0,94	1,12
Wiederholung der Abrechnung (mit Druck)	je Nutzer	1,99	2,36
■ Änderung Kostenposition	je Stück	4,00	4,76
■ Änderung erweiterter Umfang	je Stück	7,20	8,57
■ Änderung nach Aufwand (je angef. 15 Min.)	je Stunde	60,40	71,88
Neuer Komplettdruck	je Nutzer	1,57	1,87
■ Mindestkosten	je Auftrag	15,60	18,56
Duplikat Einzelabrechnung	je Nutzer	0,78	0,93
Duplikat Gesamtabrechnung	je Objekt	4,70	5,59
Umstellung des Abrechnungszeitraums	je Objekt	36,50	43,44
Ermittlung/Darstellung der abrechnungsrelevanten Brennstoffmenge	je Objekt	40,70	48,43
Zeitaufwand Sonderleistungen	je 15 Minuten	15,10	17,97
Eilzuschlag ABR-Erstellung innerhalb 4 Wochen	je Objekt	67,90	80,80



■ EINRICHTUNGSKOSTEN

		EUR netto	EUR brutto
Einrichtungsservice Mess-, Erfassungsgeräte, Rauchwarnmelder	je Gerät	1,70	2,02
■ Mindestkosten	je Objekt	39,00	46,41
Ermittlung Bewertungsfaktor für Heizkostenverteiler	je Gerät	2,80	3,33
■ ab 50 Geräte	je Gerät	2,55	3,03
■ ab 151 Geräte	je Gerät	2,45	2,92
■ Mindestkosten	je Objekt	59,00	70,21
Einrichtung/Inbetriebnahme Messgerät Funksystem	je Gerät	1,00	1,19
Einrichtung/Inbetriebnahme Heizkostenverteiler Funksystem	je Gerät	1,35	1,61
Einrichtung/Inbetriebnahme Rauchwarnmelder Funksystem	je Gerät	0,75	0,89
Grundkosten Einrichtung Datenaustausch basierend auf ARGE-Standard	je Objekt	45,00	53,55
■ Übernahme der Verwalterordnungsnummern	je Nutzer	0,45	0,54
Anpassung Datensatz auf individuelle Anforderungen	je Stunde	69,00	82,11
Einrichtung virtuelles Messgerät	je Stück	11,90	14,16
Einrichtung zusätzliche Verbrauchsgruppe	je Stück	29,90	35,58



■ KUNDENDIENST

Grundkosten

		EUR netto	EUR brutto
Stadtgebiet Bremen	je Termin	51,20	60,93
außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km	je Termin	61,60	73,30
Außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km	je Termin	82,50	98,18
Außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 99 Km	je Termin	103,40	123,05
Zuzüglich ab 100 Km je Km	je Termin	1,05	1,24

Technischer Service ^{1 2}

Monteurstunde	je Stunde	49,10	58,43
Umprogrammierung Stichtagsgerät	je Gerät	3,20	3,81
Zwischenablesung/Nachablesung	je Gerät	3,60	4,28
Dimensionierung Wärmezähler Warmwasserabtrennung	je Gerät	10,20	12,14
Wiederanbringen eines Heizkostenverteilers inkl. Aufmaß	je Gerät	7,20	8,57
■ Bei Fernfühlermontage	je Gerät	10,30	12,26
Wiederanbringen eines Heizkostenverteilers ohne Aufmaß	je Gerät	5,05	6,01
■ Bei Fernfühlermontage	je Gerät	7,25	8,63
Austausch oder Wiederanbringen eines Rauchwarnmelders			
■ Bei Montage an vorhandenem Montagepunkt	je Gerät	7,90	9,40
■ Mit Bestimmung des Montagepunktes nach DIN 14676-1	je Gerät	13,40	15,95
Austausch Wärmezähler kompakt	je Gerät	17,20	20,47
Austausch Wärmezähler bis qp 10m ³ /h	je Gerät	24,50	29,16
Austausch Wasserzähler bis Q3 = 4,0m ³ /h	je Gerät	12,20	14,52
Austausch Wasserzähler bis Q3 = 16,0m ³ /h	je Gerät	17,50	20,83

Datenaufnahme ²

Aufnahme Fremdzähler oder Versorgerzähler	je Gerät	2,60	3,09
Aufnahme Heizkostenverteiler	je Gerät	0,31	0,37
Aufnahme Messstellen	je Stück	0,52	0,62
Aufnahme multienergetische oder komplexe Anlagen	je Stunde	49,10	58,43

¹ Hier nicht gelistete Leistungen werden nach Zeitaufwand abgerechnet

² Die Preise gelten bei ungehindertem Zugang zu den Messstellen oder Montagepunkten und ohne Berücksichtigung von Mehraufwand.



▪ RAUCHWARMELDER-SERVICE GEM. DIN 14676-2

Typ C - vollständige Selbstkontrolle

Kosten je Gerät

	EUR netto	EUR brutto
Service Rauchwarnmelder Funk (vollst. Ferninspektion)	2,70	3,21

Typ A - manuelle Sicht- und Funktionskontrolle

Kosten je Objekt

Stadtgebiet Bremen	51,20	60,93
außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km	61,60	73,30
Außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km	82,50	98,18
Außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 99 Km	103,40	123,05
Zuzüglich ab 100 Km je Km	1,05	1,25

Kosten je Nutzeinheit

Servicekosten Typ A	3,80	4,52
---------------------	------	------

Kosten je Gerät

Service Rauchwarnmelder Typ A	4,20	5,00
-------------------------------	------	------

Mindestkosten

Servicekosten Rauchwarnmelder-Service	57,30	68,19
---------------------------------------	-------	-------



■ TRINKWASSERUNTERSUCHUNG *Legionella spec.*

<u>Orientierende Legionellenuntersuchung</u>	EUR netto	EUR brutto
Objektpauschale	51,20	60,93
Bewohnerbenachrichtigung Termin (nur Probenahme-relevante Wohnungen)	5,20	6,19
Legionellenuntersuchung, je Probe (Probenahme, mikrobiologische Untersuchung, Befund, Auswertung u. Aushang als PDF)	80,90	96,27
<u>Zusatzleistungen</u>		
Mitteilung des Prüfergebnisses mittels Aushang im Objekt inkl. Fahrtkosten Stadtgebiet Bremen	31,30	37,25
Mitteilung des Prüfergebnisses mittels Aushang im Objekt inkl. Fahrtkosten außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km	41,80	49,74
Mitteilung des Prüfergebnisses mittels Aushang im Objekt inkl. Fahrtkosten außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km	67,90	80,80
Mitteilung des Prüfergebnisses mittels Brief, je Brief	4,10	4,88
Festlegung der Probenahmestellen je Objekt, bis 5 Warmwasserstränge	291,50	346,89
■ je weiterer Strang	41,80	49,74
Meldung der Prüfergebnisse an das zuständige Gesundheitsamt, je Anlage TWW (bei Überschreitung des techn. Maßnahmewertes)	25,00	29,75
Zeitaufwand bei Abbruch der Probenahme (z.B. bei unvollst. Probenahme), je Std.	67,90	80,80
Bearbeitungspauschale bei positivem Befund, je Objekt	95,00	113,05
Aufschlag für Objekt ohne Abrechnungsvertrag, je Probe	10,45	12,44
Gefährdungsanalyse	n. Umfang	

Es können bei Bedarf weitere chemische und/oder mikrobiologische Untersuchungen durchgeführt werden.



■ PRÜFGEBÜHREN FÜR MESSGERÄTE

Vergleichsmessung / Referenzprüfung je Gerät

- Bewertung im Anlieferungszustand und Auslesung des Geräts
- Nachmessung des Zählverhaltens des Geräts im Vergleich mit Mustergerät
- Bestimmung der Abweichung des Zählverhaltens
- Dokumentation in tabellarischer Auswertung

	EUR netto	EUR brutto
Wärmezähler	195,90	233,12
Heizkostenverteiler - 1. Gerät	182,80	217,53
<ul style="list-style-type: none"> ■ je weiterer HKV pro Prüfung 	88,80	105,67
Wasserzähler warm	91,40	108,77
Wasserzähler kalt	91,40	108,77

Befundprüfung je Gerät

(lt. Vorgaben MessEG, Umsetzung durch staatl. anerkannte Prüfstelle)

- Bewertung im Anlieferungszustand und Auslesung des Geräts
- Nachmessung der Gerätekomponenten in staatl. anerkannter prüfstelle
- Erstellung Prüfschein mit Dienstsiegel
- Zerlegung des Zählers in Komponenten (Gerät danach nicht mehr verwendbar!)
- Ergebnis der Prüfung (Prüfschein) juristisch nicht anfechtbar

Wärmezähler bis 2,5m ³ /h	316,10	376,16
Wasserzähler bis Q3 = 16m ³ /h	226,70	269,77

Je Auftrag zzgl. der Kosten des Kundendienstes, des Ersatzgeräts sowie der Fracht- u. Bearbeitungskosten!