



PREISLISTE 2023

■ STATIONÄRES FUNKSYSTEM

Kosten je Objekt

	EUR netto	EUR netto	EUR brutto
Grundkosten stationäres Funksystem	49,00	53,26	63,38

Kosten je Nutzeinheit

Nutzerkosten (Abrechnung als PDF & Druck mit Versand)	3,55	3,86	4,59
Nutzerkosten (Abrechnung als PDF, ohne Druck) ¹	3,05	3,32	3,95
Bereitstellung der unterjährigen Verbrauchsinformation (UVI) gem. § 6a HeizkV			
▪ Tarif "digital" - Online-Verwaltung durch Kunden	6,94	7,54	8,98
▪ Tarif "service+" - Datenverwaltung durch ASS ²	12,10	13,15	15,65
Informationen in der Abrechnung (IdA) gem. § 6a (3) HeizkV ³	7,10	7,72	9,18

Kosten je Nutzer

Nutzerkosten digitaler Datenaustausch nach definiertem Standard	0,22	0,24	0,28
Nutzerkosten digitaler Datenaustausch nach ARGE-Standard E898	1,88	2,04	2,43

Kosten je Gateway/Netzwerk

Ausleseservice Tarif GW5.5_12/250 (Auslesung 12 x pro Jahr, max 250 Geräte)	24,99	27,16	32,33
Ausleseservice Tarif GW5.5_24/400 (Auslesung 24 x pro Jahr, max 400 Geräte)	49,00	53,26	63,38
Ausleseservice Tarif SET_12/120 (Auslesung 12 x pro Jahr, max 120 Geräte)	39,99	43,47	51,73
Ausleseservice Tarif AMR_24/2500 (Auslesung 24 x pro Jahr, max 2500 Geräte)	79,00	85,87	102,19
Entschlüsselungsservice für Fremdgeräte	19,50	21,20	25,22

Kosten je Gerät

Servicekosten je Heizkostenverteiler	3,59	3,90	4,64
Servicekosten je Wärmezähler	8,65	9,40	11,19
Servicekosten je Wärmezähler für Warmwasserbereitung	8,97	9,75	11,60
Servicekosten je Wasserzähler	5,29	5,75	6,84
Servicekosten je Stromzähler	8,45	9,19	10,93
Servicekosten je Sonderzähler	5,95	6,47	7,70
Servicekosten je Verbrauchsgruppengerät	9,90	10,76	12,81
Servicekosten je virtueller Zähler	3,15	3,42	4,07
Mindestkosten Geräteservice	119,90	130,33	155,09

¹ Wird ein Druck gewünscht, gelten die Preise gem. Preisliste Zusatzleistungen, Pos. Duplikat Einzelabrechnung

² Es gilt eine Mindestgebühr von 58,59 EUR (69,72 EUR brutto)

³ Es gilt eine Mindestgebühr von 35,65 EUR (42,43 EUR brutto)





MOBILES FUNKSYSTEM

<u>Kosten je Objekt</u>	EUR netto	EUR brutto
Grundkosten mobiles Funksystem	81,20	96,63
<ul style="list-style-type: none"> ▪ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km ▪ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km ▪ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 99 Km ▪ zuzüglich ab 100 Km je Km 	92,50 112,94 143,59 1,02	110,08 134,40 170,88 1,22
Kosten je Nutzeinheit		
Nutzerkosten (PDF & Druck mit Versand)	3,91	4,66
Nutzerkosten (PDF, ohne Druck) ¹	3,37	4,01
Informationen in der Abrechnung (IdA) gem. § 6a (3) HeizkV ²	7,72	9,18
Kosten je Nutzer		
Nutzerkosten digitaler Datenaustausch nach definiertem Standard	0,24	0,28
Nutzerkosten digitaler Datenaustausch nach ARGE-Standard E898	2,04	2,43
Kosten je Gerät		
Servicekosten je Heizkostenverteiler	4,02	4,79
Servicekosten je Wärmezähler	9,78	11,64
Servicekosten je Wärmezähler für Warmwasserbereitung	10,11	12,03
Servicekosten je Wasserzähler	5,98	7,11
Servicekosten je Stromzähler	9,57	11,38
Servicekosten je Sonderzähler	6,74	8,02
Servicekosten je Verbrauchsgruppengerät	11,20	13,32
Servicekosten je virtueller Zähler	3,48	4,14
Mindestkosten Geräteservice	136,09	161,95

Für eine zusätzliche walk-by-Auslesung fallen die jeweiligen Kosten je Objekt, sowie jeweils 60 % der Kosten je Gerät, hierfür jedoch mindestens 103,27 EUR zzgl. MwSt., an.

¹ Wird ein Druck gewünscht, gelten die Preise gem. Preisliste Zusatzleistungen, Pos. Duplikat Einzelabrechnung

² Es gilt eine Mindestgebühr von 35,65 EUR (42,43 EUR brutto)

■ MANUELLE ABLESUNG

Kosten je Objekt

	EUR netto	EUR brutto
Grundkosten	88,92	105,81
<ul style="list-style-type: none"> ■ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km ■ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km ■ außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 99 Km ■ zuzüglich ab 100 Km je Km 	100,11 122,50 152,72 1,01	119,13 145,78 181,74 1,20

Kosten je Nutzeinheit

Nutzerkosten	6,20	7,37
Informationen in der Abrechnung (IdA) gem. § 6a (3) HeizkV ¹	7,72	9,18

Kosten je Gerät

Servicekosten je Heizkostenverteiler	4,67	5,56
Servicekosten je Wärmezähler	12,07	14,36
Servicekosten je Wärmezähler für Warmwasserbereitung	12,50	14,88
Servicekosten je Wasserzähler	7,07	8,41
Servicekosten je Stromzähler	11,30	13,45
Servicekosten je Sonderzähler	19,89	23,67
Servicekosten je Verbrauchsgruppengerät	13,37	15,91
Servicekosten je virtueller Zähler	3,48	4,14
Mindestkosten Geräteservice	151,09	179,80



¹ Es gilt eine Mindestgebühr von 35,65 EUR (42,43 EUR brutto)



▪ BETRIEBSKOSTENABRECHNUNG

Kosten je Objekt

	EUR netto	EUR brutto
Grundkosten	16,03	19,08
▪ bei alleiniger Erstellung einer Betriebskostenabrechnung	53,26	63,38

Kosten je Nutzeinheit

Servicekosten Betriebskostenabrechnung Nutzeinheit	1,68	2,00
▪ bei alleiniger Erstellung einer Betriebskostenabrechnung	2,05	2,44

Kosten je Umlage (Anzahl Positionen x Nutzeinheit)

Servicekosten Betriebskostenumlage	1,25	1,49
▪ ab 100 Umlagen	1,20	1,42
▪ ab 200 Umlagen	1,14	1,36
▪ ab 300 Umlagen	1,09	1,29
▪ ab 400 Umlagen	1,03	1,23
▪ Mindestkosten	64,13	76,32

■ ZUSATZLEISTUNGEN

		EUR netto	EUR brutto
Nutzer-/Eigentümerwechsel (je Aus- und Einzug)			
■ Bearbeitung und gesonderte Einzelabrechnung	je Stück	16,84	20,04
■ Bearbeitung ohne gesonderte Einzelabrechnung	je Stück	9,24	11,00
■ Bei Eingabe über das Verwalterportal	je Stück	11,41	13,58
■ Bei Zuordnung von Zählerständen aus man. Zwischenablesung	je Stück	19,35	23,02
■ Bei Zuordnung von Zählerständen aus stationärer Funkauslesung	je Stück	22,07	26,26
■ Bei Zuordnung von Zählerständen aus mobiler Funkauslesung	je Stück	23,14	27,54
■ Bei Verarbeitung von Zählerständen aus Kundenunterlagen	je Stück	23,70	28,20
Änderung Stammdaten	je Nutzeinheit	3,26	3,88
■ erweiterter Umfang	je Nutzeinheit	5,54	6,60
Trennung/Zusammenlegung von Nutzeinheiten	je Nutzeinheit	7,28	8,67
■ bei komplexen Geräte-/Abrechnungsstrukturen	je Nutzeinheit	22,50	26,78
Pauschalabrechnung	je Nutzeinheit	5,76	6,86
Umlage Direktkostenposition	je Position	1,85	2,20
Schätzung Verbrauchswert	je Gerät	2,39	2,84
■ Mindestkosten	je Nutzeinheit	5,11	6,08
Abrechnung zusätzliche Verbrauchsgruppe	je Stück	30,54	36,35
Abrechnung Fremdzähler	je Gerät	3,48	4,14
Abrechnung nach VDI 2077	je Nutzeinheit	18,70	22,25
Abrechnung manueller Umlageschlüssel	je Nutzer	3,67	4,37
Bearbeitung Gerätetausch	je Gerät	1,14	1,35
■ mit Anpassung eines virtuellen Messgeräts	je Gerät	8,53	10,15
Bearbeitung Heizkörper-Austausch	je Gerät	2,39	2,85
Einzel-/Nachbewertung Heizkostenverteiler	je Gerät	5,54	6,60
■ Mindestkosten	je Auftrag	28,37	33,76
Verarbeitung von Vorauszahlungen	je Nutzer	1,02	1,22
Ausweis von MwSt. (alle Nutzer)	je Nutzer	3,57	4,25
Ausweis von MwSt. (unterschiedliche Modi)	je Nutzer	4,09	4,87
Ausweis der anteiligen Lohn- und Fahrtkosten gem. § 35a EStG	je Nutzer	1,02	1,22
Erstellung gesonderter Belege inkl. PDF-Versand	je 15 Minuten	16,41	19,53
Grundkosten Wiederholung der Abrechnung	je Objekt	19,78	23,54
Wiederholung der Abrechnung (PDF, ohne Druck)	je Nutzer	1,02	1,22
Wiederholung der Abrechnung (mit Druck)	je Nutzer	2,16	2,57
■ Änderung Kostenposition	je Stück	4,35	5,17
■ Änderung erweiterter Umfang	je Stück	7,83	9,31
■ Änderung nach Aufwand (je angef. 15 Min.)	je Stunde	65,65	78,13
Neuer Komplettdruck	je Nutzer	1,70	2,03
■ Mindestkosten	je Auftrag	16,96	20,18
Erneuter Postversand Einzelabrechnung	je Stück	2,19	2,61
Duplikat Einzelabrechnung	je Nutzer	0,85	1,01
Duplikat Gesamtabrechnung	je Objekt	5,11	6,08
Umstellung des Abrechnungszeitraums	je Objekt	39,68	47,21
Ermittlung/Darstellung der abrechnungsrelevanten Brennstoffmenge	je Objekt	44,24	52,65
Zeitaufwand Sonderleistungen	je 15 Minuten	16,41	19,53
Eilzuschlag ABR-Erstellung innerhalb 4 Wochen	je Objekt	73,81	87,83
■ je Gerät zusätzlich	je Gerät	0,99	1,18



■ EINRICHTUNGSKOSTEN

		EUR netto	EUR brutto
Einrichtungsservice Mess-, Erfassungsgeräte, Rauchwarnmelder	je Gerät	1,85	2,20
■ Mindestkosten	je Objekt	42,39	50,45
Ermittlung Bewertungsfaktor für Heizkostenverteiler	je Gerät	3,04	3,62
■ ab 50 Geräte	je Gerät	2,77	3,30
■ ab 151 Geräte	je Gerät	2,66	3,17
■ Mindestkosten	je Objekt	64,13	76,32
Einrichtung/Inbetriebnahme Messgerät Funksystem	je Gerät	1,09	1,29
Einrichtung/Inbetriebnahme Heizkostenverteiler Funksystem	je Gerät	1,47	1,75
Einrichtung/Inbetriebnahme Rauchwarnmelder Funksystem	je Gerät	0,82	0,97
Grundkosten Einrichtung Datenaustausch basierend auf ARGE-Standard	je Objekt	48,92	58,21
■ Übernahme der Verwalterordnungsnummern	je Nutzer	0,49	0,58
Anpassung Datensatz auf individuelle Anforderungen	je Stunde	75,00	89,25
Einrichtung virtuelles Messgerät	je Stück	12,94	15,39
Einrichtung zusätzliche Verbrauchsgruppe	je Stück	32,50	38,68





■ KUNDENDIENST

Grundkosten		EUR netto	EUR brutto
Stadtgebiet Bremen	je Termin	55,65	66,23
außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km	je Termin	66,96	79,68
Außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km	je Termin	89,68	106,72
Außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 99 Km	je Termin	112,40	133,75
Zuzüglich ab 100 Km je Km	je Termin	1,14	1,35
Technischer Service ^{1 2}			
Monteurstunde	je Stunde	53,37	63,51
Umprogrammierung Stichtagsgerät	je Gerät	3,48	4,14
Zwischenablesung/Nachablesung	je Gerät	3,91	4,66
Dimensionierung Wärmezähler Warmwasserabtrennung	je Gerät	11,09	13,19
Wiederanbringen eines Heizkostenverteilers inkl. Aufmaß	je Gerät	7,83	9,31
■ Bei Fernfühlermontage	je Gerät	11,20	13,32
Wiederanbringen eines Heizkostenverteilers ohne Aufmaß	je Gerät	5,49	6,53
■ Bei Fernfühlermontage	je Gerät	7,88	9,38
Austausch oder Wiederanbringen eines Rauchwarnmelders			
■ Bei Montage an vorhandenem Montagepunkt	je Gerät	8,59	10,22
■ Mit Bestimmung des Montagepunktes nach DIN 14676-1	je Gerät	14,57	17,33
Austausch Wärmezähler kompakt	je Gerät	18,70	22,25
Austausch Wärmezähler bis qp 10m³/h	je Gerät	26,63	31,69
Austausch Wasserzähler bis Q3 = 4,0m³/h	je Gerät	13,26	15,78
Austausch Wasserzähler bis Q3 = 16,0m³/h	je Gerät	19,02	22,64
Datenaufnahme ²			
Aufnahme Fremdzähler oder Versorgerzähler	je Gerät	2,83	3,36
Aufnahme Heizkostenverteiler	je Gerät	0,34	0,41
Aufnahme Messstellen	je Stück	0,57	0,68
Aufnahme multienergetische oder komplexe Anlagen	je Stunde	53,37	63,51

¹ Hier nicht gelistete Leistungen werden nach Zeitaufwand abgerechnet

² Die Preise gelten bei ungehindertem Zugang zu den Messstellen oder Montagepunkten und ohne Berücksichtigung von Mehraufwand.

▪ RAUCHWARMELDER-SERVICE GEM. DIN 14676-2

Typ C - vollständige Selbstkontrolle

Kosten je Gerät

	EUR netto	EUR brutto
Service Rauchwarnmelder Funk (vollst. Ferninspektion)	2,93	3,49

Kosten je Gateway

AES-Entschlüsselung RWM	21,20	25,23
-------------------------	-------	-------

Typ A - manuelle Sicht- und Funktionskontrolle

Kosten je Objekt

Stadtgebiet Bremen	55,65	66,23
außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km	66,96	79,68
Außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km	89,68	106,72
Außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 99 Km	112,40	133,75
Zuzüglich ab 100 Km je Km	1,14	1,36

Kosten je Nutzeinheit

Servicekosten Typ A	4,13	4,92
---------------------	------	------

Kosten je Gerät

Service Rauchwarnmelder Typ A	4,57	5,43
-------------------------------	------	------

Mindestkosten

Servicekosten Rauchwarnmelder-Service	62,29	74,12
---------------------------------------	-------	-------

■ TRINKWASSERUNTERSUCHUNG *Legionella spec.*

<u>Orientierende Legionellenuntersuchung</u>	EUR netto	EUR brutto
Objektpauschale	59,65	70,98
Bewohnerbenachrichtigung Termin (nur Probenahme-relevante Wohnungen)	5,65	6,73
Legionellenuntersuchung, je Probe (Probenahme, mikrobiologische Untersuchung, Befund, Auswertung u. Aushang als PDF)	90,94	108,22
Zusatzleistungen		
Mitteilung des Prüfergebnisses mittels Aushang im Objekt inkl. Fahrtkosten Stadtgebiet Bremen	34,02	40,49
Mitteilung des Prüfergebnisses mittels Aushang im Objekt inkl. Fahrtkosten außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 40 Km	45,44	54,07
Mitteilung des Prüfergebnisses mittels Aushang im Objekt inkl. Fahrtkosten außerhalb des Stadtgebiets Bremen, bis 70 Km	73,81	87,83
Mitteilung des Prüfergebnisses mittels Brief, je Brief	4,46	5,30
Festlegung der Probenahmestellen je Objekt, bis 5 Warmwasserstränge	316,86	377,06
■ je weiterer Strang	45,44	54,07
Meldung der Prüfergebnisse an das zuständige Gesundheitsamt, je Anlage TWW (bei Überschreitung des techn. Maßnahmewertes)	27,18	32,34
Zeitaufwand bei Abbruch der Probenahme (z.B. bei unvollst. Probenahme), je Std.	73,81	87,83
Bearbeitungspauschale bei positivem Befund, je Objekt	103,27	122,89
Aufschlag für Objekt ohne Abrechnungsvertrag, je Probe	11,36	13,52
Gefährdungsanalyse		n. Umfang

Es können bei Bedarf weitere chemische und/oder mikrobiologische Untersuchungen durchgeführt werden.



■ PRÜFGEBÜHREN FÜR MESSGERÄTE

Vergleichsmessung / Referenzprüfung je Gerät

- Bewertung im Anlieferungszustand und Auslesung des Geräts
- Nachmessung des Zählverhaltens des Geräts im Vergleich mit Mustergerät
- Bestimmung der Abweichung des Zählverhaltens
- Dokumentation in tabellarischer Auswertung

	EUR netto	EUR brutto
Wärmezähler	212,94	253,40
Heizkostenverteiler - 1. Gerät	198,70	236,46
<ul style="list-style-type: none"> ■ je weiterer HKV pro Prüfung 	96,53	114,87
Wasserzähler warm	99,35	118,23
Wasserzähler kalt	99,35	118,23

Befundprüfung je Gerät

(lt. Vorgaben MessEG, Umsetzung durch staatl. anerkannte Prüfstelle)

- Bewertung im Anlieferungszustand und Auslesung des Geräts
- Nachmessung der Gerätekomponenten in staatl. anerkannter prüfstelle
- Erstellung Prüfschein mit Dienstsiegel
- Zerlegung des Zählers in Komponenten (Gerät danach nicht mehr verwendbar!)
- Ergebnis der Prüfung (Prüfschein) juristisch nicht anfechtbar

Wärmezähler bis 2,5m³/h	343,60	408,88
Wasserzähler bis Q3 = 16m³/h	246,42	293,24

Je Auftrag zzgl. der Kosten des Kundendienstes, des Ersatzgeräts sowie der Fracht- u. Bearbeitungskosten!